



BRISAS DE RENGO
CONJUNTO RESIDENCIAL

G
GALILEA

BRISAS DE RENGO
CONJUNTO RESIDENCIAL



El lugar que esperabas...

Más **m²** al mejor precio

excelente conectividad y servicios



Bancos



Locomoción



Locales comerciales



Centros médicos



Centros Educativos



Restaurantes

PROYECTO



Proyección Coronel Marzán

Coronel Marzán

Chapetón

Hotel

Carlos Condell

Coronel Marzán

Fortunato Venegas

Balmaceda

Diego Portales

Errazuriz

José Bissquert

Banco Santander

Tottus

Supermercado

Pizza Hot

Clinica Veterinaria



Línea Ferrea

Callejón Eloy

DESCRIPCIÓN



BRISAS DE RENGO

CONJUNTO RESIDENCIAL

Brisas de Rengo, es un proyecto de Constructora Galilea y la mejor alternativa para adquirir una vivienda con todas las características que siempre has soñado.

Ubicado en un sector consolidado y de alta plusvalía en la ciudad de Rancagua, es un lugar ideal para comenzar a vivir junto a tu familia el espacio y la tranquilidad que buscas.

El proyecto cuenta con dos modelos de casas, en un entorno tranquilo, de fácil acceso y cercano a una red de servicios, que te permitirá tener más tiempo para disfrutar junto a tu familia.

Más  al mejor precio



Las imágenes incluidas en este folleto son de carácter referencial y no constituyen una representación exacta de la realidad.

Más **m²** al mejor precio

Conjunto residencial
con dos modelos de casas
independientes.



Áreas verdes



Conectividad

Más **m²** al mejor precio



 CAIQUÉN PLUS

 TORCAZA

CARACTERÍSTICAS



PISOS



MUROS



TECHOS



PUERTAS



VENTANAS



COCINA



BAÑO



MUEBLES



VENTILACIÓN



REJA

CAIQUÉN PLUS

Cerámica: living, comedor, cocina y baño.
Alfombra: dormitorios y sala de estar.

1er piso de Hormigón armado con revestimiento de grano.
2do piso revestido con Siding.

Teja asfáltica

Acceso: acceso protegido con aislación interior.
Interior: MDF blanca.

Termopanel.
Perfiles de aluminio: color mate.

Revestimiento: pintura y cerámica en muros.

Revestimiento: pintura y cerámica en muros.

En cocina con cubierta postformada y closet.

Activa: extractor con higrostató en baños y cocina.
Pasiva: living, comedor y dormitorios.

Incluye reja.

TORCAZA

Cerámica: living, comedor, sala de estar, cocina y baños.
Alfombra: dormitorios.

1er piso Hormigón armado.
2do piso Panel SIP revestido con Siding.

Teja asfáltica

Acceso: acceso sólida Lenga.
Interior: HDF (madera de alta densidad).

Termopanel.
Perfiles de aluminio: color titanio.

Revestimiento: pintura y cerámica en muros.
Cubierta: postformada.

Revestimiento: pintura y cerámica en muros.

En cocina y closet.
Walk in closet en dormitorio principal.

Activa: extractor con higrostató en baños y cocina.
Pasiva: living, comedor y dormitorios y sala de estar.

Incluye reja.

PLANTA



CAIQUÉN PLUS PLANTA GENERAL

3 dormitorios

2 baños

Sala de estar

Sup. Construida 84.58 m²

Sup. Municipal 78.50 m²



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

Más **m²** al mejor precio

PLANTA



TORCAZA PLANTA GENERAL

3 dormitorios

2 baños + 1 baño de visita

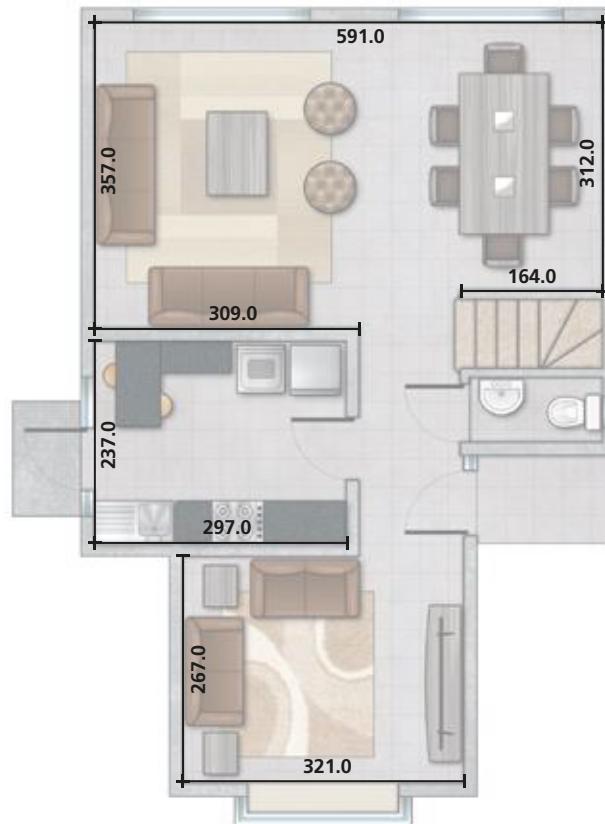
Sala de estar

Sala de estudio

Sup. Construida 96.93 m²

Sup. Municipal 95.01 m²

Primer Piso



Segundo Piso



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

Más **m²** al mejor precio

MÁS CONFORT Y SALUD EN EL HOGAR MENOS GASTOS DE ENERGÍA

Tu Casa Eficiente, es el resultado de nuestro trabajo con materiales orientados a optimizar la eficiencia térmica, lo que permitirá aumentar el confort y el ahorro energético en el interior de Tu Casa.

Ahorra hasta un 50% en Calefacción.^(*) **Mejora** la calidad del aire de Tu Casa. **Compromiso** con la comunidad disminuyendo los niveles de emisión de Tu Casa.

Acércate a nuestra sala de ventas donde un ejecutivo te aclarará todas tus dudas.

(*) De acuerdo a la recomendación del sistema de calefacción entregado por Galilea.



**PENSAMOS
EN TU AHORRO
HASTA 50% EN
CALEFACCIÓN**

Más confort y salud en el hogar,
menos gastos de energía



PROTECCIÓN TÉRMICA OPTIMIZADA

Las mejoras, incorporadas en puntos estratégicos de tu casa, previenen pérdidas de calor. Esto permite un ahorro de hasta 50% en calefacción.



MUROS DE HORMIGÓN ARMADO: Todos los muros de H.A. incorporan aislación desde 40 a 100mm, entregando gran resistencia y una óptima protección térmica.



VENTANAS TERMOPANEL: En comparación con un vidrio tradicional mejora el aislamiento térmico y la aislación acústica.



PUERTAS: Todas las puertas exteriores tienen protección térmica e incorporan burletes perimetrales, evitando las pérdidas de calor y mejorando el confort al interior de tu casa.



PANELES SIP: Consiste en un panel autoportante, compuesto por OSB en sus extremos y aislación en el centro. Cuando es utilizado en muros brinda resistencia estructural y aislación térmica.



TECHOS: La aislación térmica en los techos es de lana de vidrio, con espesores que varían de 100 a 140mm, reduciendo con esto las pérdidas de calor.



SISTEMA CONTROLADO DE VENTILACIÓN

El sistema de ventilación, incorporado en tu casa, permite la renovación constante de aire, mejorando su calidad y previniendo la formación de hongos y moho.



PASIVA: Ubicada en living, comedor y dormitorios. Permite el ingreso de aire generando la circulación permanente al interior de tu casa.

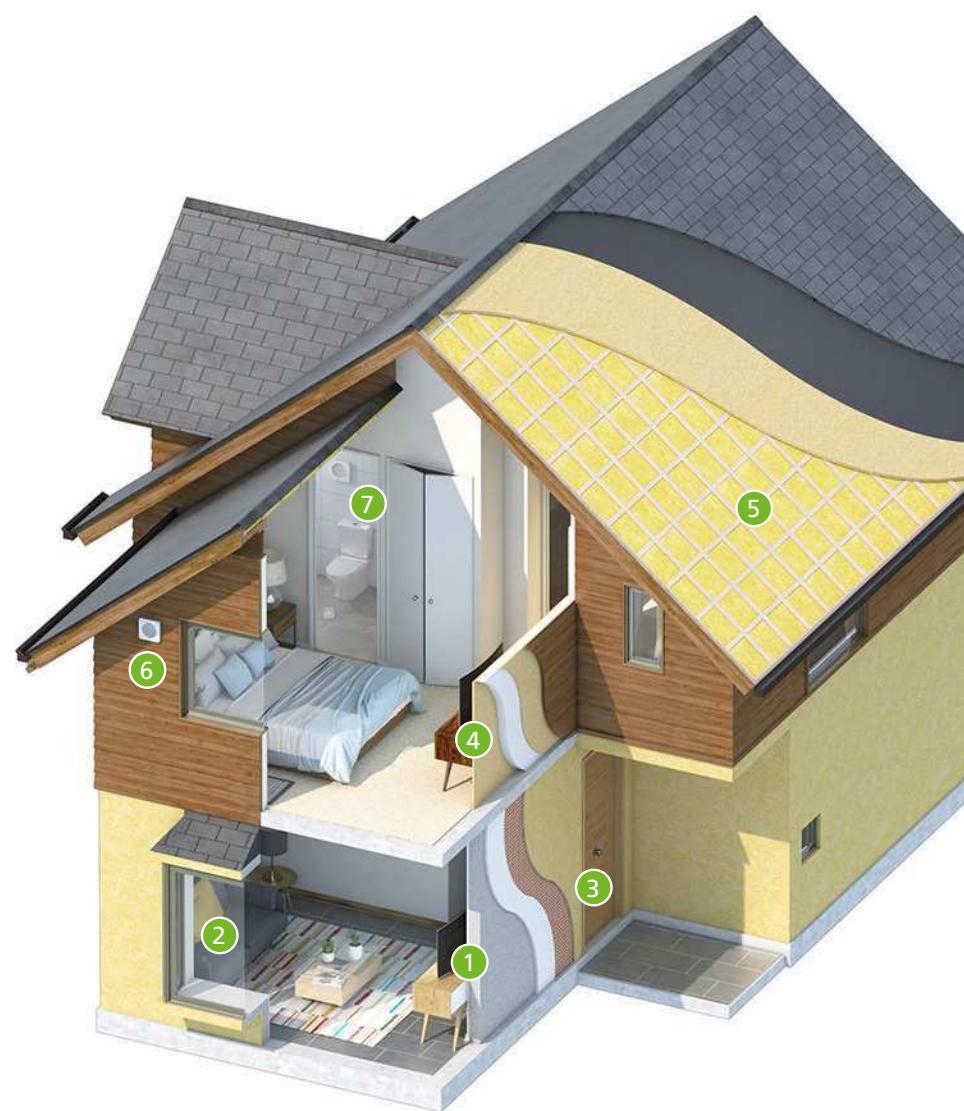


ACTIVA: Ubicada en los baños y cocina. Extrae el aire del interior cuando el contenido de la humedad excede los límites.

Para conocer más sobre
TU CASA EFICIENTE

[HAZ CLIC AQUÍ](#)

o escanea el código QR



Consulta en Salas de Ventas o en galilea.cl
por los componentes presentes en los diferentes
modelos de casas y departamentos.



Más **m²** al mejor precio

Sala de Ventas:
Fono: 72 2510957
Dirección: Urriola 119 A - Rengo

Horario de Atención:
Lunes a viernes 9:00 a 14:00 y 15:30 a 19:00 hrs.
Sábado 10:30 a 13:00 hrs.

galilea.cl